

ZMLUVA O DIELO

podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších zmien a doplnkov

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: ROLTA, s.r.o.

Sídlo: Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno
Zapísaná: OR Okresného súdu v Banskej Bystrici Oddiel: Sro Vložka: číslo: 12300/S
V mene organizácie: Peter Kohan, konateľ spoločnosti
IČO: 36 699 551
DIČ: 2022275497
IČ DPH: SK2022275497
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: 4024316462 / 7500 v tvare IBAN: SK21 7500 0000 0040 2431 6462
(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:
Zapísaná:
V mene organizácie:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa vypracovať komplexný energetický audit v znení Vyhlášky MH SR č. 179/2015 Z. z., ktorý bude realizovaný odbornou spôsobilou osobou podľa §13 ods.1) alebo 3) zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Energetický audit zhodnotí súčasnú situáciu výrobných priestorov a navrhne energetické opatrenia pre výrobné priestory spoločnosti ROLTA, s.r.o.“ na adrese Nábřežie Dukelských hrdinov, súpisné číslo 2301 na parcele číslo 3676/4, LV č. 12617, v Brezne, podľa podmienok, ktoré boli súčasťou realizovanej zákazky s nízkou hodnotou podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov ktorej sa uzatvára táto zmluva o dielo.
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je ďalej záväzok objednávateľa zaplatiť za dodanie diela podľa ods. 2.1 cenu uvedenú v čl. V tejto zmluvy.
- 2.3 Predmetom tejto zmluvy je aj prevod vlastníckeho práva k energetickému auditu(hmotnému substrátu), prostredníctvom ktorého je dielo vyjadrené a vysporiadanie autorskoprávnych nárokov zhotoviteľa.
- 2.4 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
- Podmienky k prieskumu trhu pre zákazku s nízkou hodnotou §117 podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - Popis a špecifikácia predmetu zmluvy (Príloha č.1 zmluvy);
- 2.3 Východiskové údaje:
- | | |
|----------------------------|---|
| a) Názov diela: | „Komplexný energetický audit výrobo-priemyselnej budovy spoločnosti ROLTA, s.r.o.“ |
| b) Miesto: | ROLTA, s.r.o., na adrese Nábřežie Dukelských hrdinov, súpisné číslo 2301, 977 01 Brezno |
| c) Objednávateľ prác: | ROLTA, s.r.o.“ na adrese Dr. Clementisa 7, 977 01 Brezno |
| d) Splnomocnený zástupca: | Peter Rohan, konateľ spoločnosti |
| e) Termín začatia prác: | od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo; |
| f) Termín ukončenia diela: |2018 |

III. Predmet plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy a aj Prílohe č.1 a odovzdať ho objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

- 3.2 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dielo ako jednu ucelenú časť, a to komplexný energetický audit výrobnopriemyselnej budovy spoločnosti ROLTA, s.r.o. Podrobný popis a špecifikácia predmetu zmluvy je opísaný v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.3 Závazok vypracovať dielo, bude splnený odovzdaním diela v troch originálnych vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na elektronicky zapisovateľnom médiu a v požadovanom rozsahu. Odovzdaním diela sa tiež rozumie odovzдание všetkej dokumentácie, záznamov a spisov, ktoré súvisia s dielom a ktoré sú potrebné na nakladanie s dielom.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela podľa čl. IV tejto zmluvy na objednávateľa prechádza vlastnícke právo k veci, prostredníctvom ktorej je dielo vyjadrené. Spolu s vlastníckym právom k energetickému auditu(hmotnému substrátu), prostredníctvom ktorého je dielo vyjadrené, objednávateľ nadobúda aj práva k použitiu diela. Podrobnosti o udelených právach sú uvedené v čl. VIII tejto zmluvy.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo v zmluve definované odovzdá objednávateľovi najneskôr v termíne do2018.
- 4.2 Zhotoviteľ zhotoví dielo, na základe podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, ktorá definuje požadovaný termín dodania a presný opis a špecifikáciu požadovaného diela.
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví požadované dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

V. Cena

- 5.1 Cena za dielo stanovená v zmysle §2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške - EUR (slovom EUR) bez DPH.
- 5.2 Cena za dielo je stanovená ako cena bez DPH. K cene **bude / nebude¹** účtované DPH v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v čase zdaniteľného plnenia. Zhotoviteľ **je / nie je¹** platcom DPH.
- 5.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky náklady s jeho vyhotovením a jeho cena je konečná a nemenná.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela, špecifikovaného touto zmluvou, bude uhradená v plnom rozsahu na základe protokolárneho odovzdania diela a základe vystavenej faktúry po jeho odovzdaní(prevzatí), a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Vystaveniu faktúry bude predchádzať dodanie a protokolárne odovzдание predmetu zmluvy(preberací protokol potvrdený obidvoma zmluvnými stranami).
- 6.2 Objednávateľ dojednanú platbu uhradí na základe účtovného dokladu(faktúry), ktorá bude vyhotovená v troch origináloch, pričom musí obsahovať náležitosti stanovené všeobecne záväzným právnym predpisom.
- 6.3 Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi.
- 6.4 Faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie dodávky predmetu zmluvy. Právo vystaviť faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania preberacieho protokolu k dielu objednávateľom. Faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:
- Názov a sídlo firmy zhotoviteľa, IČO, DIČ, označenie oprávnenej osoby,
 - číslo faktúry,
 - názov predmetu plnenia zmluvy,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má faktúra uhradiť,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH, ak je zhotoviteľ platcom ,celkovú fakturovanú cenu,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby;
- 6.5 Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa platných právnych predpisov, nebude vystavená v súlade so zmluvou, má Objednávateľ právo vrátiť ju v termíne splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Týmto prestáva platiť pôvodný termín splatnosti faktúry a objednávateľ nie je v omeškaní s jej úhradou. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.

VII. Záručná doba – Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu diela podľa podmienok výzvy na predkladanie ponúk(zákazky s nízkou hodnotou), popisom a špecifikáciou predmetu zmluvy - Príloha č.1 zmluvy a podľa podmienok tejto zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu na 24 mesiacov a pri záruke na akosť platia ustanovenia § 429-431 Obchodného zákonníka, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v zmysle požiadaviek a

¹ Nehodiace sa preškrtnite

špecifikácií objednávateľa. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia nezrovnalostí, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky právne vady diela počas celej doby ochrany diela.
- 7.4 Plynutie záručnej doby na dielo sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie nezrovnalostí, doručením reklamácie.
- 7.5 Nezrovnalosťou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve. Nezrovnalosťou sa rozumie nedokončené dielo oproti požadovanej dodávke v rozsahu touto zmluvou upravené.
- 7.6 Za nezrovnalosť na účely tejto zmluvy sa považuje najmä realizácia a vytváranie diela v rozpore so zákonom, touto zmluvou alebo požiadavkami objednávateľa. Za nezrovnalosť sa tiež považuje akýkoľvek nedostatok, ktorý znižuje obmedzuje alebo vylučuje možnosť využitia diela, vrátane neexistencie určitej vlastnosti, ktorá sa v danom prípade všeobecne predpokladá. Za právne nezrovnalosti sa považuje najmä zásah do práv tretích osôb, alebo nedostatok právnej povahy, ktorý znižuje, obmedzuje alebo vylučuje možnosť užívania diela.
- 7.7 Oznámenie nezrovnalostí (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej nezrovnalosti sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované nezrovnalosti technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie nezrovnalosti diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za nezrovnalosti, ktoré nemohol zistiť ani vzhľadom na odbornosť alebo starostlivosť, ktorú možno u neho predpokladať alebo od neho požadovať.

VIII. Podmienky zhotovenia diela a vysporiadanie autorskoprávných nárokov

- 8.1 Podmienky zhotovenia diela sú detailne uvedené v Prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať riadne a včas, podľa pokynov objednávateľa a s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby bolo zabezpečené riadne plnenie v termíne stanoveným touto zmluvou.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude pripravovať jednotlivé návrhy diela podľa požiadaviek objednávateľa a predkladať ich na prerokovanie a schválenie objednávateľovi. Objednávateľom navrhované zmeny, pripomienky a riešenia zapracuje do diela.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude písomne informovať objednávateľa o všetkých rizikách súvisiacich s použitými vstupnými údajmi a metódami pri spracovávaní diela. V prípade, že aj napriek uvedeným rizikám bude objednávateľ trvať na úprave diela podľa pokynov objednávateľa, zhotoviteľ nezodpovedá za nezrovnalosti spôsobené plnením takéhoto príkazu.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný vytvárať dielo a v tejto súvislosti vykonávať všetky s tým súvisiace činnosti, na ktoré sa touto zmluvou zaviazal v súlade so všeobecne záväznými predpismi a prostredníctvom odborne spôsobilej osoby.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi do piatich dní od podpisu tejto zmluvy zoznam subdodávateľov, ak je to relevantné pre plnenie tejto zmluvy v rozsahu:
 - a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmet subdodávok,
 - b) identifikačné údaje subdodávateľa, ak je známy, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo,
 - c) doklady o tom, že navrhovaní subdodávatelia spĺňajú podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u nich dôvody na vylúčenie podľa zákona o verejnom obstarávaní(ZVO).
- 8.7 Objednávateľ týmto v zmysle ustanovenia § 41ZVO určuje pravidlá na zmenu subdodávateľov počas plnenia tejto zmluvy nasledovne:
 - a) Objednávajúci môže v súťažných podkladoch vyžadovať, aby Zhotoviteľ v ponuke uviedol podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok,
 - b) navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa ZVO,
 - c) oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť,
 - d) Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene,
 - e) Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme,
 - f) Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám,
 - g) Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa.

- 8.8 Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy udeľuje objednávateľovi právo na využitie diela, ktoré vytvorí na základe tejto zmluvy. Právom sa rozumie využitie diela objednávateľom za účelom v rozsahu nevyhnutnom pre dosiahnutie cieľov a výstupov pripravovanej projektovej žiadosti.
- 8.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v momente udelenia práva bude nositeľom všetkých majetkových práv k predmetnému dielu.
- 8.10 Odmena za udelenie práva za využitie diela je zahrnutá v cene uvedenej v čl. V tejto zmluvy.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, o ktorých sa dozvedel, alebo s ktorými prišiel do styku počas plnenia tejto zmluvy alebo v súvislosti s jeho činnosťou podľa tejto zmluvy. Vyššie uvedená povinnosť zhotoviteľa zachovávať mlčanlivosť trvá bez časového obmedzenia aj po zániku tohto zmluvného vzťahu s objednávateľom.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,-EUR z ceny za každý, aj začatý deň omeškania odovzdania diela, resp. jeho časti podľa tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
- 9.2 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných zjavných nezrovnalostí v dohodnutých termínoch za každú nezrovnalosť a každý deň omeškania zmluvnú pokutu 20,-EUR.
- 9.3 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platby na základe platobného dokladu uvedeného v čl. VI. tejto zmluvy za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy.

X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na také okolnosti, bude mať právo do 1 mesiaca od ich vzniku odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikáciu dodávky diela požadované objednávateľom a podmienky v tejto zmluve definované.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. II tejto zmluvy.
- 11.3 Obchodné tajomstvo: a) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.4 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, bude vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých tri originály sú pre objednávateľa, jeden originál pre zhotoviteľa.
- 12.2 Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť iba vzostupne číslovanými písomnými dodatkami, po súhlase oboch zmluvných strán, ktoré budú jej nedeliteľnou súčasťou, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s §18 ods.2 zákona o verejnom obstarávaní a nezmení sa charakter tejto zmluvy, ktoré sa po nadobudnutí ich účinnosti stávajú jej nedeliteľnou súčasťou, ak budú splnené podmienky §18 zákona o verejnom obstarávaní:
- a) ide o doplňujúci predmet zmluvy, ktorý je nevyhnutný a nie je zahrnutý do pôvodnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný Zhotoviteľ a zmena Zhotoviteľa
- nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením, službami alebo inštaláciami podľa pôvodnej zmluvy a
 - spôsobí Objednávateľovi(verejnému obstarávateľovi) významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov,
- b) potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať (napr. skutočnosti definované ako vyššia moc),
- c) ide o nahradenie pôvodného Zhotoviteľa novým Zhotoviteľom na základe skutočnosti, že nový Zhotoviteľ spĺňa pôvodne určené podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, je právnym nástupcom pôvodného Zhotoviteľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku,

- d) nastane potreba vykonať formálne alebo administratívne zmeny zmluvy (napr. zmena v osobe štatutárneho orgánu, zmena čísla bankového účtu a pod.).
- 12.3 Hodnota všetkých zmien nesmie presiahnuť 50% hodnoty pôvodnej zmluvy.
- 12.4 Objednávateľ nesmie uzavrieť zmluvu so Zhotoviteľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorého subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, ak si to vyžaduje daný prípad podľa plnenia v tejto zmluve definovanom.
- 12.5 Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy ak:
- a) Zhotoviteľ zadá predmet zmluvy ako subdodávku, alebo postúpi predmet zmluvy bez požadovaného súhlasu Odberateľa,
 - b) z iných dôvodov uvedených v ZVO,
 - c) z iných dôvodov uvedených v tejto zmluve,
 - a) počas plnenia predmetu zmluvy bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí Zhotoviteľa z Registra partnerov verejného sektora, alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní podľa ust. §182 ods. 3 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní,
- 12.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/ overovania súvisiaceho s dodávaným dielom, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP medzi objednávatelom a kontrakčným orgánom a ním poverenými orgánmi.
- 12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmiernou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
- 12.2 V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.
- 12.3 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

V....., dňa.....

V Brezne, dňa

.....
Zhotoviteľ:
Zastúpený:

.....
Objednávateľ: **ROLTA, s.r.o.**
Zastúpený: Peter Kohan, konateľ

Príloha č. 1 k zmluve o dielo

POPIS A ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU ZMLUVY

Predmetom dodávky je vypracovanie komplexného energetického auditu v znení Vyhlášky MH SR č. 179/2015 Z. z., ktorý bude realizovaný odborne spôsobilou osobou podľa §13 ods.1) alebo 3) zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Energetický audit zhodnotí súčasnú situáciu výrobných priestorov, a navrhne energetické opatrenia pre výrobné priestory spoločnosti ROLTA, s.r.o.“ na adrese Nábrežie Dukelských hrdinov, súpisné číslo 2301 na parcele číslo 3676/4, LV č. 12617, v Brezne. Jedná sa o priemyselný objekt – výrobný objekt pripomínajúci tvar hranolu, obdĺžnikového pôdorysného tvaru s vonkajšími rozmermi 12,62 x 36,63 m, s kanceláriou vystupujúcou z roviny severnej fasády, rozmery vystupujúcej časti 2,85 x 9,70 m. Strecha objektu je sedlová s nízkym spádom, spádovaná od hrebeňa smerom k rímse objektu v 5,0 % spáde, strecha vyčnievajúcej časti hmoty je pultová so sklonom 17,6 %. Priemyselný objekt je jednopodlažný objekt z ocelového nosného skeletu oplášteného z jednej časti murovanými stenami a z druhej časti trapézovým plechom. Ocelový nosný skelet je zhotovený ako priečne orientované rámy pozostávajúce zo zvislých stĺpov a priehradových nosníkov. Jednotlivé rámy sú stužené v rovine strešnej konštrukcie. Celý skelet budovy je zavetrený šikmými ocelovými prvkami v štítových stenách a v strede skeletu. Najvyšší bod stavby - hrebeň strechy haly je na úrovni +6,85 m. Nad hrebeň prechádza komín, ktorého horná hrana je na úrovni +7,00 m.

Rozsah a predmet energetického auditu je ustanovený najmä v §2 ods.2) písm. a) Vyhlášky MH SR č. 179/2015 Z. z., ktorý ustanovuje: „Identifikácia predmetu energetického auditu pozostáva z identifikácie objektov a činností, v ktorých sa používa energia, najmä budov, priemyselných prevádzok, obchodných prevádzok a zariadení na poskytovanie súkromných služieb alebo verejných služieb, ktorých celková spotreba energie predstavuje najmenej 90 % celkovej spotreby energie objednávateľa energetického auditu.“

Výsledkom energetického auditu bude písomná správa z energetického auditu a súhrnný informačný list s návrhmi opatrení, ktoré budú následne v rámci realizácie projektu implementované, čo povedie k podstatnému zníženiu energetickej náročnosti daného priemyselného objektu – výrobo-priemyselnej budovy objednávateľa. Náležitosti výkonu energetického auditu a ďalšie povinnosti MSP vo vzťahu k energetickému auditu budú vypracované podľa §14 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vo vypracovanom energetickom audite budú viditeľne označené opatrenia, ktoré budú navrhované, a ktoré objednávateľ bude realizovať v rámci implementácie v predloženej Žiadosti o NFP. Priradenie hodnoty relevantných projektových merateľných ukazovateľov uvedených v Prílohe č. 3 Zoznam merateľných ukazovateľov v podmienkach prieskumu trhu, na základe ktorých sa uzatvára táto zmluva, ako aj základná špecifikácia technických detailov projektu vplyvujúcich na tieto hodnoty, vrátane výpočtov hodnôt pre ukazovatele budú v energetickom audite jednoznačne identifikovateľné.

Nevyhnutnou súčasťou energetického auditu bude posúdenie, či opatrenia, ktoré bude objednávateľ realizovať, sú vhodné na realizáciu formou energetických služieb. Písomná správa z energetického auditu a súhrnný informačný list budú vypracované v štátnom jazyku.

Energetický audit bude zameraný na realizáciu opatrení vyplývajúcich z výsledkov, a to na:

Opatrenie 1: Rekonštrukciu a modernizáciu stavebných objektov v oblasti priemyslu a služieb na to nadväzujúcich za účelom zníženia ich energetickej náročnosti.

V rámci uvedeného opatrenia zameranie na zníženie spotreby energie pri prevádzke výlučne stavebných objektov v oblasti priemyslu a služieb na to nadväzujúcich realizáciou optimálnej kombinácie nasledovných opatrení vyplývajúcich z energetického auditu:

- zlepšovanie tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií;
- rekonštrukcia a modernizácia vykurovacích/klimatizačných systémov, systémov prípravy teplej vody;
- rekonštrukcia a modernizácia systémov osvetlenia v budove.

Opatrenia na úsporu energie v administratívnej budove, ak si to situácia bude vyžadovať, budú navrhnuté v súlade s požiadavkami na energetickú hospodárnosť budov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Obnovená budova – v prípade administratívnej budovy - musí byť nízkoenergetická, ultranízkoenergetická alebo s takmer nulovou potrebou energie (zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov; Vyhláška MDVaRR SR č. 364/2012 Z. z.).

Opatrenie 2: Rekonštrukcia a modernizácia existujúcich energetických zariadení za účelom zvýšenia energetickej účinnosti (Podľa § 2 písm. d) zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a zníženia emisií skleníkových plynov.

Pod uvedené opatrenie patria najmä nasledovné zariadenia:

- zariadenia na využitie OZE, v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 1 až 9 zákona č. 309/2009 Z. z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zariadenia na kombinovanú výrobu elektriny a tepla.

V rámci opatrení zameraných na rekonštrukciu a modernizáciu energetických zariadení, v ktorých sa spaľujú palivá, budú podporované len nízkoemisné zariadenia v súlade so Stratégiou pre redukciu PM10. Stratégia pre redukciu PM10, bola schválená uznesením vlády SR č. 77 z 11. februára 2013.

Opatrenie pre projekt, ktorého súčasťou je spaľovacie zariadenie na využívanie biomasy, ako jedno z opatrení energetickej efektívnosti, bude relevantný len v prípade preukázania súladu s kritériami udržateľnosti jej využívania.

V prípade kotlov na palivovú dendromasu budú podporené len nízkoemisné zariadenia v súlade s požiadavkami Smernice Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2015/2193 o obmedzení emisií určitých znečisťujúcich látok do ovzdušia zo stredne veľkých spaľovacích zariadení, alebo v súlade s požiadavkami Smernice 2009/125/ES, pokiaľ ide o požiadavky na ekodizajn kotlov na tuhé palivo. V prípade kotlov s inštalovaným výkonom resp. tepelným príkonom, ktoré nie sú pokryté príslušnou legislatívou budú pre posúdenie požiadavky nízkoemisného zariadenia použité extrapolované hodnoty.

Opatrenie energetického auditu, ktorého súčasťou bude malá vodná elektráreň s inštalovaným výkonom do 10 MW je relevantné len v prípade preukázania súladu s ustanoveniami Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2000/60/ES z 23. októbra 2000 ustanovujúcej rámec pôsobnosti spoločenstva v oblasti vodnej politiky.

V rámci opatrení nebudú prípustné tie zamerané na výrobu/využívanie bioplynu a biometánu, keďže ich podpora je podmienená splnením kritérií udržateľného využívania poľnohospodárskej biomasy, ktoré musia byť v súlade s odporúčaniami EK a v Slovenskej republike zatiaľ neboli prijaté. Z tohto dôvodu nie je možné posúdiť udržateľnosť takéhoto opatrenia/projektu.

Opatrenie 3: Rekonštrukcia a modernizácia systémov výroby a rozvodu stlačeného vzduchu;

Opatrenie 4: Zavádzanie systémov merania a riadenia, vrátane energetických a environmentálnych manažérskych systémov, najmä EMAS, v oblasti výroby a spotreby energie za účelom zníženia spotreby energie a emisií skleníkových plynov (opatrenie môže byť realizované iba v kombinácii s inými opatreniami);

Opatrenie 5: Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov energie, resp. rozvodov energetických médií;

Opatrenie 6: Modernizácia a rekonštrukcia systémov vonkajšieho osvetlenia priemyselných areálov, ale len spolu s inými opatreniami na zníženie spotreby elektriny v podniku;

Opatrenie 7: Iné opatrenia, ktoré prispievajú k zníženiu spotreby primárnych energetických zdrojov (nevzťahujúce sa na body – opatrenia 1 až 6).

Opatrenia budú vybrané(kombinované) podľa potreby a požiadaviek objednávateľa, to znamená, že dôjde k takej kombinácii opatrení, pomocou ktorých sa dosiahne požadovaného efektu s racionálnym a prípustným riešením podľa reálnej situácie výrobnopriemyselného objektu objednávateľa.

Oprávnené nie sú opatrenia, ktoré sú v rozpore so Stratégiou pre redukciu PM10 a programami na zlepšenie kvality ovzdušia. Stratégia pre redukciu PM10, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 77 z 11. februára 2013.

Predmetom energetických opatrení a následne ani ich podpory nebude náhrada existujúcich výrobných strojov, prístrojov a technológií za nové energeticky efektívnejšie, preto v energetickom audite v balíku s ostatnými opatreniami nebudú zaradené neoprávnené opatrenia.

Svojim podpisom vyjadrujem/e spôsobilosť naplnenia osobitne ku všetkým jednotlivým vybraným opatreniam(požadovaným parametrom) zadaných objednávateľom k predmetu diela.

V....., dňa.....

V Brezne, dňa

.....
Zhotoviteľ:
Zastúpený:

.....
Objednávateľ: **ROLTA, s.r.o.**
Zastúpený: Peter Kohan, konateľ